

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

## Załącznik nr 1B do Zapytania Ofertowego 2/2020/DDS

### „Modernizacja mieszkań treningowych cz. 1”

#### Zadanie 2: Modernizacja i doposażenie mieszkania ul. Eluarda 2/3 Powierzchnia mieszkania 112 m<sup>2</sup>

MODERNIZACJA (prace wykończeniowe) Mieszkania 2 obejmuje:

POKOJE I KORYTARZ:		
1.	ŚCIANY I SUFITY	1. Przygotowanie (wyrównanie oczywistych nierówności oraz niwelacja dziur), gruntowanie oraz malowanie ścian i sufitów (powierzchnia malowania ok. 230 m <sup>2</sup> z powierzchnią sufitów) wraz z zapewnieniem gruntów, farb i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac. 2. Pomalowanie rur gazowych na kolor żółty
2.	PODŁOGI	3. Zakup i położenie paneli oraz listew wykończeniowych (przypodłogowych) w pokojach - (łącznie ok. 85 m <sup>2</sup> ) wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża (aktualnie na podłodze są stare, zniszczone deski drewniane), wymagane jest wyrównanie poziomu podłogi pokoi z poziomem podłogi w korytarzu 4. Aktualnie podłoga w korytarzu nie wymaga żadnych prac
3.	DRZWI	5. Zakup i montaż drzwi wewnętrznych <b>5 sztuk</b> : (4 x pokoje) zamykanych na dedykowane klucze (do każdego drzwi należy zapewnić dedykowany zamek oraz 3 kopie kluczy) <b>oraz 1 x drzwi oddzielające pomieszczenie z piecem</b>
4.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	6. Montaż i ewentualnie wymiana/wyczyszczenie gniazdek/włączników: min. 7 włączników, min. 17 gniazdek
5.	WEJŚCIE DO MIESZKANIA	7. Zakup i montaż drzwi zewnętrznych, wejściowych wraz z min. 7 kompletami kluczy 8. Zakup i montaż dzwonka do drzwi

ŁAZIENKA:		
6.	PODŁOGA I ŚCIANY	9. Zakup i wymiana płytek ceramicznych na ścianach w łazience w około 8 m <sup>2</sup> wraz z obudową wanny (aktualnie na ścianach są zniszczone płytki) 10. Przygotowanie malowanie części ścian (nie okafelkowanych) i sufitu farbą przeznaczoną do łazienek 11. Podłoga nie wymaga prac
7.	DRZWI	12. Zakup i montaż drzwi łazienkowych zapewniających wentylację grawitacyjną zamykanych od wewnątrz
8.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	13. Montaż min 2 gniazdek/1 podwójne z klapką zabezpieczającą przed wodą – przy szafce nad umywalką 14. Test prawidłowego działania i szczelności połączeń

KUCHNIA:		
9.	PODŁOGA I ŚCIANY	15. Przygotowanie (wyrównanie oczywistych nierówności oraz niwelacja dziur) oraz malowanie ścian (powierzchnia malowania ok. 30 m <sup>2</sup> z

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

		powierzchnią sufitów) wraz z zapewnieniem gruntów, farby przeznaczonej do malowania kuchni i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac
140	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	16. Montaż gniazdek/min 1 podwójne z klapką zabezpieczającą przed wodą, niezbędnych do podłączenia urządzeń AGD 17. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń

#### Wymagania Zamawiającego co do parametrów materiałów użytych:

1	Paneli	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Kolor: Dąb</li> <li>• Klasa ścieralności: co najmniej AC3</li> <li>• Długość (w cm): min. 128</li> <li>• Szerokość (w cm): min. 19</li> <li>• Grubość (w mm) min. 8</li> <li>• Antypoślizgowe: Tak</li> <li>• Mata wygłuszająca: Tak/ jeśli niezbędna</li> <li>• Listy wykończeniowe: Tak, kolor dopasowany do paneli</li> </ul>
2.	Płytek łazienkowych	<ul style="list-style-type: none"> <li>• odporne na ścieranie</li> <li>• Powierzchnia: matowa</li> <li>• Kolor: biały/kremowy/jasno szary dopasowany do aktualnych płytek podłogowych</li> <li>• Grubość płytki: min.0,85 cm</li> <li>• Wymiar płytki: min. 20 x 20 cm</li> <li>• Fugowanie: w kolorze płytek, fugi dedykowane do łazienki (grzyboodporne)</li> <li>• Uszczelnianie: silikon/tożsamy produkt przeznaczony do uszczelniania sanitariów</li> </ul>
3.	Farby	<ul style="list-style-type: none"> <li>• odporna na plamy, łatwozmywalna</li> <li>• Kolor: biały/kremowy/bardzo jasny szary</li> <li>• Rodzaj farby: lateksowa lub tożsama w zakresie odporności na plamy, łatwozmywalna, niepyłące</li> <li>• Aspekt: matowy</li> <li>• Nadaje się do czyszczenia: Tak</li> <li>• Do łazienki i kuchni: farby z linii produktów dedykowanych do kuchni/ łazienki</li> </ul>
4.	Drzwi	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Rozmiar: min 80 cm</li> <li>• Kolor: biały/kolor naturalnego drewna (kolor jasny)</li> <li>• Wypełnienie: gładkie i/lub plaster miodu, wymaga się by drzwi były jednolitego wykończenia w poszczególnym mieszkaniu</li> <li>• Wykończenie: Lakierowane</li> <li>• Zestaw zawiera: klamka, dedykowany zamek + 3 klucze, ościeżnica, opaski i listwy maskujące.</li> </ul>
5.	Drzwi wejściowe	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Strona otwierania lewa</li> <li>• Rozmiar min 90 cm</li> </ul>

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• min. 50 cm grubości</li> <li>• Liczba zamków 2</li> <li>• Materiał wykonania : stal, wypełnienie sztuczne, wykończenie folia PCV</li> <li>• próg ze stali nierdzewnej, komplet kotew mocujących, ościeżnica</li> <li>• system 1 klucza</li> <li>• kolor : naturalne drewno (np. orzech, buk, sosna)</li> <li>• w zestawie klamka, zamek z możliwością zamknięcia od środka,</li> <li>• komplet min 7 kluczy</li> </ul>
6.	Włączniki i gniazdka	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Gniazdo z osłonami torów prądowych oraz z uziemieniem, kolor biały.</li> <li>• Włącznik jednobiegunowy, kolor biały.</li> <li>• W łazience i kuchni gniazdka z osłonami (z „klapką”)</li> </ul>
<p><u>Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wskazane wyżej wyposażenie wynosi 12-miesiący.</u> <u>Karty gwarancyjne zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru.</u></p>		