

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

Załącznik nr 1C do Zapytania Ofertowego 4/2020/DDS

„Modernizacja mieszkań treningowych cz. 2”

Aktualizacja z 28.08.2020 r.

Zadanie 3:

Modernizacja i doposażenie mieszkania ul. Pl. Staszica 28/9 powierzchnia mieszkania 90 m²

MODERNIZACJA (prace wykończeniowe) w mieszkaniu obejmuje:

POKOJE I KORYTARZ:		
1.	ŚCIANY I SUFITY	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przygotowanie (gruntowanie) oraz malowanie ścian i sufitów (zgodnie z metrażem podanym na planie/rzucie mieszkania z załącznika) wraz z zapewnieniem gruntów, farb i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac. 2. Wydzielenie dwóch pomierzeń w pokoju nr 2: „pokoju z oknem (około 16m²) oraz „pokoju treningowego-otwartego), tj. postawienie ścianki działowej wraz z wejściem (drzwi) do nowopowstałego pokoju z oknem. – szczegóły na planie mieszkania
2.	PODŁOGI	<ol style="list-style-type: none"> 3. Zakup i położenie paneli oraz listew wykończeniowych (przypodłogowych) w korytarzu i pokojach - (łącznie ok. 90 m²) wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża (aktualnie na podłodze jest położona płyta OSB)
3.	DRZWI	<ol style="list-style-type: none"> 4. Zakup i montaż drzwi wewnętrznych: 3 sztuk: (3 x pokoje) zamykanych na dedykowane klucze (<u>do każdego drzwi należy zapewnić dedykowany zamek oraz 3 kopie kluczy</u>)
5	WEJŚCIE DO MIESZKANIA	<ol style="list-style-type: none"> 5. Zakup i montaż dzwonka do drzwi
6.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	<ol style="list-style-type: none"> 6. Sprawdzenie sprawności gniazdek i włączników, ewentualna wymiana 7. Dołożenie 1 punktu światła sufitowego w nowopowstałym podziale „pokoju treningowym-otwartym” 8. Przesunięcie punktu świetlnego w centralne miejsce w nowopowstałym „pokoju z oknem” 9. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń

ŁAZIENKA:

6.	PODŁOGA I ŚCIANY	<ol style="list-style-type: none"> 10. Zakup i położenie nowych płytek ceramicznych wraz z cokołami na podłodze w łazience: około 10 m² (wraz z fugowaniem w kolorze płytek) 11. Zakup i położenie nowych płytek ceramicznych na ścianach w łazience w miejscu montażu prysznica, umywalki oraz sedesu (około 5 m²) (wraz z fugowaniem w kolorze płytek)
----	------------------	--

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

		<p>12. Postawienie ścianki we wnęce przeznaczonej na prysznic w celu wyrównania „kąta” wnęki do 90° - tj. przygotowanie wnęki pod montaż prysznicza</p> <p>13. Przygotowanie i malowanie części ścian (nie okafelkowanych) i sufitu farbą przeznaczoną do łazienek</p> <p>14. Podłączenie pralki, montaż odpowiedniego zaworu („końcówki”) do rury odpływowej wyprowadzonej na zewnątrz ściany, umożliwiającego prawidłowy montaż rury odpływowej pralki – sprzęt AGD dostarczony przez Zamawiającego</p>
7.	DRZWI	15. Zakup i montaż drzwi łazienkowych zapewniających wentylację grawitacyjną zamykanych od wewnątrz
8.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	16. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń
WC:		
9.	DRZWI	17. Zakup i montaż drzwi łazienkowych zapewniających wentylację grawitacyjną zamykanych od wewnątrz
KUCHNIA:		
9.	PODŁOGA I ŚCIANY	<p>18. Przygotowanie (gruntowanie i niwelacja dziur) oraz malowanie ścian (zgodnie z metrażem podanym na planie/rzucie mieszkania z załącznika) wraz z zapewnieniem gruntów, farby przeznaczonej do malowania kuchni i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac</p> <p>19. Wyczyszczenie istniejących płytek na podłodze odpowiednim środkiem chemicznym – około 11 m²</p> <p>20. Podłączenie i test zmywarki – jeśli niezbędne, wymiana istniejącego zaworu wody w celu podłączenia zmywarki – sprzęt AGD dostarczony przez zamawiającego, zawór po stronie Wykonawcy</p>
10.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	<p>21. Dołożenie i montaż 1 x gniazdeko podwójne z kłapką zabezpieczającą przed wodą, niezbędnych do podłączenia urządzeń AGD</p> <p>22. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń oraz wyposażenia</p>

Wymagania Zamawiającego co do parametrów materiałów użytych:

1	Panelli	<ul style="list-style-type: none"> • Kolor: naturalne drewno/jasny • Klasa ścieralności: co najmniej AC3 • Długość (w cm): min. 128 • Szerokość (w cm): min. 19 • Grubość (w mm) min. 8 • Antypoślizgowe: Tak • Mata wygłuszająca: Tak/ jeśli niezbędna
---	---------	--

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

		<ul style="list-style-type: none"> Listy wykończeniowe: Tak, kolor dopasowany do paneli
2	Płytek łazienkowych	<ul style="list-style-type: none"> odporne na ścieranie Kolor: biały/kremowy/naturalny szary Grubość płytki: min.0,85 cm Wymiar płytki: min. 20 x 20 cm Fugowanie: w kolorze płytek, fugi dedykowane do łazienki (grzyboodporne) Uszczelnianie: silikon/tożsamy produkt przeznaczony do uszczelniania sanitariów
3	Farby	<ul style="list-style-type: none"> odporna na plamy, łatwozmywalna Kolor: biały/kremowy/bardzo jasny szary Rodzaj farby: lateksowa lub tożsama w zakresie odporności na plamy, łatwozmywalna, niepyłące Aspekt: matowy Nadaje się do czyszczenia: Tak Do łazienki i kuchni: farby z linii produktów dedykowanych do kuchni/ łazienki
4	Drzwi	<ul style="list-style-type: none"> Rozmiar: min 80 cm Kolor: biały/kolor naturalnego drewna (kolor jasny) Wypełnienie: gładkie i/lub plaster miodu, wymaga się by drzwi były jednolitego wykończenia w poszczególnym mieszkaniu Wykończenie: Lakierowane Zestaw zawiera: klamka, dedykowany zamek + 3 klucze, ościeżnica, opaski i listwy maskujące.
<p><u>Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wskazane wyżej wyposażenie wynosi 12-miesiący. Karty gwarancyjne zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru.</u></p>		