

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

Załącznik nr 1C do Zapytania Ofertowego 2/2020/DDS

„Modernizacja mieszkań treningowych cz. 1”

Zadanie 3:

Modernizacja i doposażenie mieszkania ul. Cieszyńskiego 12-13/4

Powierzchnia całościowa mieszkania 100,60 m²

MODERNIZACJA (prace wykończeniowe) w mieszkaniu obejmuje:

POKOJE I KORYTARZ:		
1.	ŚCIANY I SUFITY	<ol style="list-style-type: none"> 1. Przygotowanie (aktualnie ściany pokryte płytami) oraz malowanie ścian (powierzchnia malowania ok. 200 m² z powierzchnią sufitów) wraz z zapewnieniem gruntów, farb i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac. 2. Wydzielenie osobnych wejść do pokoju 1 i 2 – przesunięcie wejścia do pokoju 1, wybudowanie „wewnętrznego” korytarzyka z osobnymi wejściami do pokoju 1 oraz 2 3. Wydzielenie osobnych wejść do pokoju 3 i 4 – przesunięcie wejścia, wybudowanie „wewnętrznego” korytarzyka z osobnymi wejściami do pokoju 3 i 4 (prace zaznaczono na planie mieszkania i omówiono w filmiku) 4. Pomalowanie rur gazowych na kolor żółty
2.	PODŁOGI	<ol style="list-style-type: none"> 5. Zakup i położenie paneli oraz listew wykończeniowych (przypodłogowych) w korytarzu i pokojach - (łącznie ok. 100 m²) wraz z odpowiednim przygotowaniem podłoża (aktualnie na podłodze jest położona płyta OSB)
3.	DRZWI	<ol style="list-style-type: none"> 6. Zakup i montaż drzwi wewnętrznych: 3 sztuk (3 x pokoje) zamykanych na dedykowane klucze (do każdych drzwi należy zapewnić dedykowany zamek oraz 3 kopie kluczy)
4.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	<ol style="list-style-type: none"> 7. Sprawdzenie sprawności gniazdek i włączników, ewentualna wymiana 8. Dołożenie 1 punktu światła sufitowego w wybudowanym „korytarzyku” wewnętrznym przed wejściem do pokoi 1 i 2
5	WEJŚCIE DO MIESZKANIA	<ol style="list-style-type: none"> 9. Zakup i wymiana drzwi zewnętrznych wraz z min. 7 kompletami kluczy 10. Zakup i montaż dzwonka do drzwi

ŁAZIENKA:

6.	PODŁOGA I ŚCIANY	<ol style="list-style-type: none"> 11. Zakup i położenie nowych płytek ceramicznych wraz z cokołami na podłodze w łazience: około 4 m² (wraz z fugowaniem w kolorze płytek) 12. Zakup i położenie nowych płytek ceramicznych na ścianach w łazience w miejscu montażu prysznicza, umywalki oraz sedesu (około 2 m²) (wraz z fugowaniem w kolorze płytek) 13. Przygotowanie malowanie części ścian (nie okafelkowanych) i sufitu farbą przeznaczoną do łazienek
7.	DRZWI	<ol style="list-style-type: none"> 14. Zakup i montaż drzwi łazienkowych zapewniających wentylację grawitacyjną zamykanych od wewnątrz

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

8.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	<p>15. Montaż oświetlenia sufitowego x 1sz. oraz przy/nad lustrem x 1 szt (możliwe w zestawie z szafką wisząca nad lustrem)</p> <p>16. Montaż min 2 gniazdek/1 podwójne z klapką zabezpieczającą przed wodą – przy szafce nad umywalką</p> <p>17. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń oraz wyposażenia</p>
----	-----------------------	--

KUCHNIA:

13.	PODŁOGA I ŚCIANY	18. Przygotowanie (wyrównanie oczywistych nierówności oraz niwelacja dziur) oraz malowanie ścian (powierzchnia malowania ok. 15 m ² z powierzchnią sufitów) wraz z zapewnieniem gruntów, farby przeznaczonej do malowania kuchni i wszelkich sprzętów niezbędnych do wykonywania prac
14.	OŚWIETLENIE/ELEKTRYKA	<p>19. Montaż gniazdek/min 1 podwójne z klapką zabezpieczającą przed wodą, niezbędnych do podłączenia urządzeń AGD</p> <p>20. Test prawidłowego działania i szczelności podłączeń</p>

Wymagania Zamawiającego co do parametrów materiałów użytych:

1	Paneli	<ul style="list-style-type: none"> • Kolor: Dąb • Klasa ścieralności: co najmniej AC3 • Długość (w cm): min. 128 • Szerokość (w cm): min. 19 • Grubość (w mm) min. 8 • Antypoślizgowe: Tak • Mata wygłuszająca: Tak/ jeśli niezbędna • Listy wykończeniowe: Tak, kolor dopasowany do paneli
2	Płytek łazienkowych	<ul style="list-style-type: none"> • odporne na ścieranie • Powierzchnia: matowa • Kolor: biały/kremowy/jasno szary • Grubość płytki: min.0,85 cm • Wymiar płytki: min. 20 x 20 cm • Fugowanie: w kolorze płytek, fugi dedykowane do łazienki (grzyboodporne) • Uszczelnianie: silikon/tozsamy produkt przeznaczony do uszczelniania sanitariów
3	Farby	<ul style="list-style-type: none"> • odporna na plamy, łatwozmywalna • Kolor: biały/kremowy/bardzo jasny szary • Rodzaj farby: lateksowa lub tozsama w zakresie odporności na plamy, łatwozmywalna, niepylące • Aspekt: matowy • Nadaje się do czyszczenia: Tak • Do łazienki i kuchni: farby z linii produktów dedykowanych do kuchni/ łazienki
4	Drzwi	<ul style="list-style-type: none"> • Rozmiar: min 80 cm

Projekt „Droga do samodzielności – stworzenie 30 miejsc świadczenia usług społecznych w ramach 6 mieszkań treningowych na obszarze „Miasta Wrocławia” realizowany przez Fundację Inicjowania rozwoju Społecznego w partnerstwie z Gminą Wrocław współfinansowany przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020

		<ul style="list-style-type: none"> • Kolor: biały/kolor naturalnego drewna (kolor jasny) • Wypełnienie: gładkie i/lub plaster miodu, wymaga się by drzwi były jednolitego wykończenia w poszczególnym mieszkaniu • Wykończenie: Lakierowane • Zestaw zawiera: klamka, dedykowany zamek + 3 klucze, ościeżnica, opaski i listwy maskujące.
5.	Drzwi wejściowe	<ul style="list-style-type: none"> • Strona otwierania lewa • Rozmiar min. 90 cm • min. 50 cm grubości • Liczba zamków 2 • Materiał wykonania : stal, wypełnienie sztuczne, wykończenie folia PCV • próg ze stali nierdzewnej, komplet kotew mocujących, ościeżnica • system 1 klucza • kolor : naturalne drewno (np. orzech, buk, sosna) • w zestawie klamka, zamek z możliwością zamknięcia od środka, • komplet min 7 kluczy
7	Włączniki i gniazdka	<ul style="list-style-type: none"> • Gniazdo z osłonami torów prądowych oraz z uziemieniem, kolor biały. • Włącznik jednobiegunowy, kolor biały. • W łazience i kuchni gniazdka z osłonami (z „klapką”)
<p>Wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji na wskazane wyżej wyposażenie wynosi 12-miesięcy. Karty gwarancyjne zostaną przekazane Zamawiającemu wraz z protokołem odbioru.</p>		